



Jaartal / nummer  
2010 / 112

Naam

**Besluit tot aanwijzen van categorieën van gevallen waarvoor bij afwijking van een bestemmingsplan of beheersverordening een verklaring van geen bedenkingen van de raad niet is vereist**

Publicatiedatum  
15 december 2010

Opmerkingen

- **Raadsbesluit** van 1 december 2010 (raadsvoorstel nummer 141/2010). Dit besluit is, met terugwerkende kracht, in werking getreden op **1 oktober 2010** (tegelijkertijd met de Wabo\*).

\* = Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Aantal bladzijden / verkoopprijs  
2 / €0,10

## **Besluit tot aanwijzing van categorieën van gevallen waarvoor bij afwijking van een bestemmingsplan of beheersverordening een verklaring van geen bedenkingen van de raad niet is vereist.**

De Raad van de Gemeente Nijmegen bijeen in zijn vergadering van 1 december 2010,

Gelezen het voorstel van het College van Burgemeester en Wethouders van 12 oktober 2010,

Besluit het navolgende;

1. Categorieën van gevallen vaststellen waarin een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist (artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) juncto artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht (Bor)), zoals aangegeven onder punt 3 van dit raadsvoorstel voor zover passend in bestaand gemeentelijk beleid;
2. Dit besluit, met terugwerkende kracht, tegelijkertijd met de Wabo inwerking laten treden (1 oktober 2010);
3. Dit besluit publiceren in het Gemeenteblad en De Brug.

*[red. de categorieën zoals opgenomen onder punt 3 van dit raadsvoorstel betreffen;]*

- *Bouw van 1 woning;*
- *Bouw van 2 woningen voor zover het gaat om twee particulieren die samen 2 woningen voor eigen gebruik bouwen (twee-onder-één-kap);*
- *De uitbreiding van een gebouw met maximaal 1000 m2 bruto vloeroppervlakte (bvo);*
- *De bouw van (een) bijgebouw(en) bij een ander hoofdgebouw tot in totaal maximaal 1000 m2 bvo;*
- *De verbouwing van een of meer aaneengesloten gebouwen die voor andere doeleinden in gebruik of ingericht waren, voor woondoeleinden, voor zover minder dan 10 woningen worden gerealiseerd;*
- *De verbouwing van een of meer aaneengesloten gebouwen die voor andere doeleinden in gebruik of ingericht waren, voor detailhandel, dienstverlening, kantoor, maatschappelijke voorzieningen of horecadoeleinden, mits de cumulatieve oppervlakte van de nieuwe functies ten hoogste 1500 m2 bvo bedraagt;*
- *De bouw van kassen met een oppervlakte van ten hoogste 1000 m2 bvo;*
- *De aanleg van nieuwe en aanpassing van bestaande lokale verkeers-, water- en groenvoorzieningen voor zover passend in bestaand gemeentelijk beleid;*
- *Ontwikkeling en verwezenlijking van ruimtelijke en infrastructurele projecten ten behoeve van duurzame energie.*
- *Realiseren van een bouwwerk, geen gebouw zijnde (zoals palen, licht- en antennemasten, vlaggenmasten en bruggen).*

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 1 december 2010.

De voorzitter,

De raadsgriffier,

Mr. Th. C. de Graaf

mevr. Drs. M.M.V. Mientjes