



# Wijkbeheerplan Biezen / Waterkwartier

Beheer van de openbare ruimte voor de periode 2012-2014

Datum: december 2011  
Contactpersoon: Jolande Spierings



Van het wijkbeheerplan is  
een filmpje gemaakt:  
[www.youtube.com:](http://www.youtube.com:)  
Wijkbeheerplan Biezen

Kwaliteit ligt op straat! Een goede inrichting, goed beheer en onderhoud van de openbare ruimte bepalen hoe prettig we ons voelen in de woon- en werkomgeving van de Biezen.

De wijk Biezen wordt ook vaak het Waterkwartier genoemd. Het Waterkwartier is 'een buurt in twee wijken', maar heeft geen officiële wijkgrens. Het Waterkwartier wordt begrensd door de Voorstadslaan, Schependomlaan, Oscar Carréstraat, Rivierstraat en de rivier de Waal. Het ligt zo dus ook gedeeltelijk in de wijk Hees.

In dit wijkbeheerplan leest u hoe de openbare ruimte van Biezen er over drie jaar uit ziet en welke maatregelen daarvoor nodig zijn. Dit toekomstbeeld is gebaseerd op wat gebruikers van de wijk belangrijk vinden, hoe de openbare ruimte van de wijk wordt gebruikt en de onderhoudsbehoeften en wensen binnen de gemeente. Om het toekomstbeeld te realiseren zijn onderhoud en herinrichtingen nodig. Deze maatregelen worden per jaar in kaart gebracht en dienen als contract dat de gemeente Nijmegen afsluit met de wijk.

Om het gebruik van de openbare ruimte en de beleving daarvan in kaart te brengen, is in 2011 een bewonersbijeenkomst en wijkschouw georganiseerd. De komende jaren organiseert de wijkbeheerder elk jaar weer een schouw door de wijk met als doel om te kijken of er nieuwe of aanvullende aandachtspunten zijn. Een algehele herziening van het wijkbeheerplan voor Biezen staat gepland omstreeks 2014.

Het wijkbeheerplan gaat over grote maatregelen in de openbare ruimte. Zaken die te maken hebben met het dagelijkse onderhoud en kleine problemen worden niet in dit wijkbeheerplan weergegeven. U kunt klachten hierover melden bij de Bel- en Herstellij van de gemeente Nijmegen via telefoonnummer 14024 of via e-mailadres [bel&herstellij@nijmegen.nl](mailto:bel&herstellij@nijmegen.nl).

### Leeswijzer

Het wijkbeheerplan voor Biezen bestaat uit drie delen. De inhoud staat weergegeven in kaarten met een toelichting:

**Deel 1 Visiekaart Biezen:** Een kaart met het toekomstbeeld van de openbare ruimte van de Biezen. Deze kaart laat zien welke onderdelen en thema's in de wijk de komende drie jaar de meeste aandacht krijgen.

**Deel 2 Projectenkaart 2012:** Een kaart met de (onderhouds-)maatregelen die gepland zijn voor het jaar 2012 in de openbare ruimte van Biezen. De projectenkaart geeft de afspraken weer die de gemeente maakt met de inwoners van de wijk. Voor de jaren 2013 tot en met 2014 wordt in het voorafgaande jaar een nieuwe projectenkaart opgesteld op basis van het toekomstbeeld voor de wijk (deel 1), de nieuwe input van gebruikers via onder andere de jaarlijkse wijkschouw, én de al bekende input van gebruikers (deel 3). De projectenkaarten voor 2013 tot en met 2014 worden jaarlijks via een voortgangsbrief van het wijkbeheerplan gecommuniceerd met de wijk.

**Deel 3 Inventarisatiekaarten:** Deze kaarten zijn de basiskaarten waaruit de visie en projectenkaart zijn gedestilleerd. De kaarten laten gebruikerservaringen van de bewoners zien en geven informatie over technische mankementen, onderhoudsbehoeften en grote ontwikkelingsplannen in de wijk. Al deze informatie kan immers van invloed zijn op de planning van het beheer en onderhoud in Biezen.



*Biezen is één van de oudere wijken van Nijmegen en ligt tussen het centrum, de Waal, industriegebied Noordoost Kanaalhaven en de wijk Wolfskuil ingeklemd. Biezen is te karakteriseren als een volkswijk met een heel eigen karakter en identiteit, waar de bewoners veel waarde aan hechten en trots op zijn. De mensen zijn er eerder op de eigen wijk dan op de stad als geheel gericht en voelen er zich vertrouwd en thuis.*

Er is echter werk aan de winkel om dat vast te houden. Biezen zelf, maar ook de omgeving er omheen is volop in ontwikkeling. De kaart geeft het meest in het oog springende project weer aan het Waalfront (2), maar pagina 6 laat nog veel meer bouwprojecten zien.

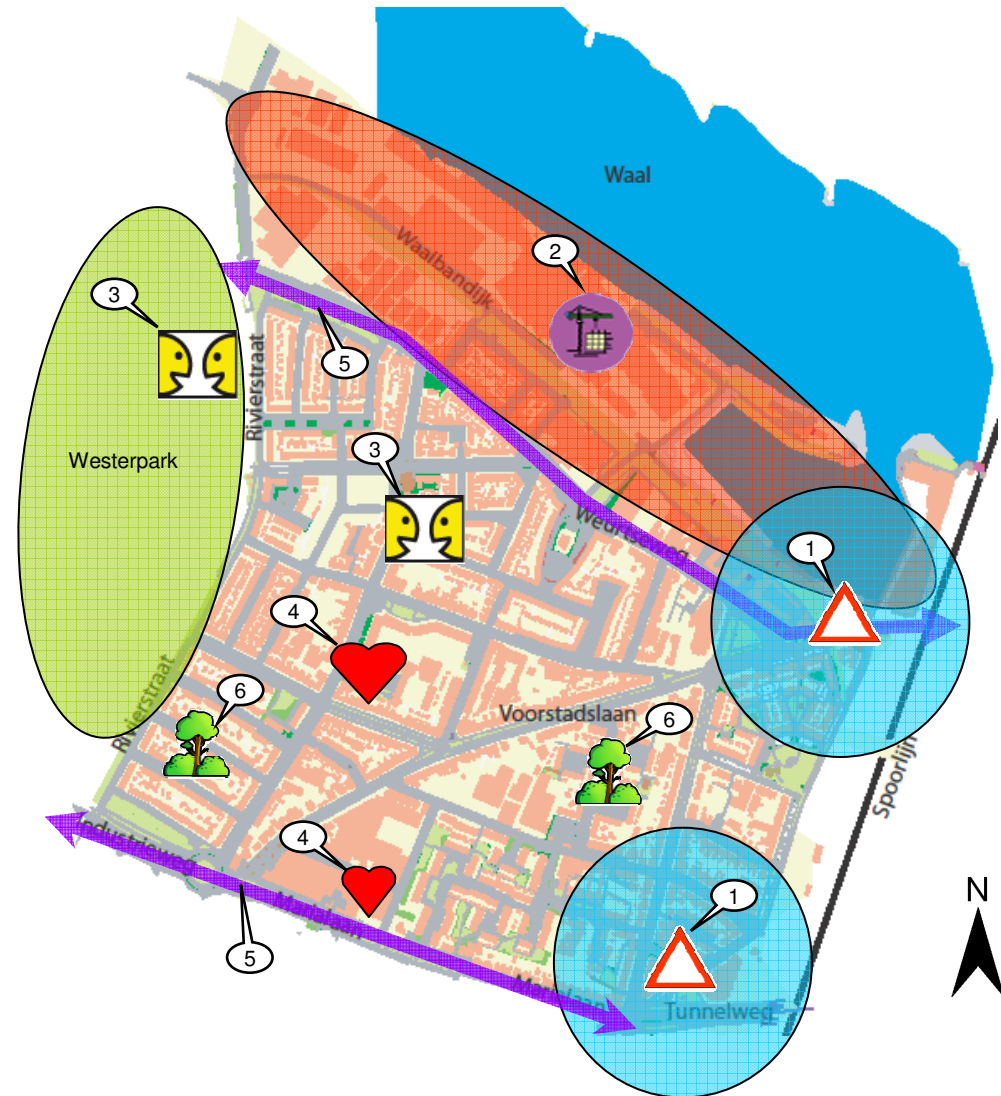
Al deze ontwikkelingen hebben hun weerslag op de openbare ruimte. Er is veel aan- en afvoer van bouwverkeer en plekken worden intensiever gebruikt. De aanleg van de Stadsbrug brengt bijvoorbeeld (blijvend) een toename van het verkeer mee (5) en het is bekend dat het rond bouwlocaties vaak wat rommeliger is op straat. Dat alles merken de bewoners, zie hiervoor bijvoorbeeld de belevingskaart op pagina 4. Ook heeft de wijk in het oosten te maken met specifieke overlast vanuit het centrum. Er is een hoge parkeerdruk, een toename van vervuiling, drugsoverlast en er komen overlastgevende groepen hangjongeren voor, zie de cirkels op de kaart hiernaast (1).

De gemeente is zich bewust van de invloed van al deze ontwikkelingen en wil daar alert op zijn. Dat doen we door goed te blijven monitoren, en ervoor te zorgen dat de openbare ruimte en de veiligheid ervan voldoende aandacht krijgt in alle plannen, óók bij tijdelijke situaties (in elk geval punt 1, 2, 5 op de kaart). We bewaken daarnaast de parkeerdruk aan de zijde van de wijk die grenst aan het centrum (1). Bij eventuele uitbreiding van het betaald-parkeren-gebied worden bewoners betrokken. Door het drukke verkeer op de Marialaan is vooral de bereikbaarheid van de Marialaan en Weurtseweg (5) een punt dat aandacht heeft.

Verder zetten we doelbewust in op het goed betrekken van de bewoners bij hun eigen leefomgeving. Bewoners kunnen op allerlei plekken meedenken of meedoen, waarbij aangesloten wordt op de trots van bewoners (zie punt 3; Westerpark/ Maasplein). Daarbij biedt vooral participatie in het groen volop mogelijkheden (bv. punt 6: Schipbeekstraat e.o./ Sperwerstraat), mede belangrijk omdat Biezen relatief weinig groen kent.

De ontwikkelingen in de openbare ruimte van de Biezen bieden bovendien ook mooie kansen en impulsen: de voorzieningen in de Nieuwe Voorstad verbeteren sterk, nieuwe woningen komen beschikbaar en het groen wordt waar het kan versterkt (zie punt 4).

Kortom: de gemeente stuurt op het beperken van overlast en het koesteren van de identiteit van de Biezen door samen met de bewoners aandacht aan de openbare ruimte te geven.



Voor het jaar 2012 en verder hebben we op basis van de visie voor Biezen, de overlap in aandachtspunten vanuit de verschillende disciplines en het beschikbare budget een aantal projecten geselecteerd voor uitvoering, zoals hieronder aangegeven. De meeste projecten vinden plaats in het groen. Daarnaast wordt de openbare ruimte bij alle bouwlocaties (zie p.6) al meegenomen in de projecten.

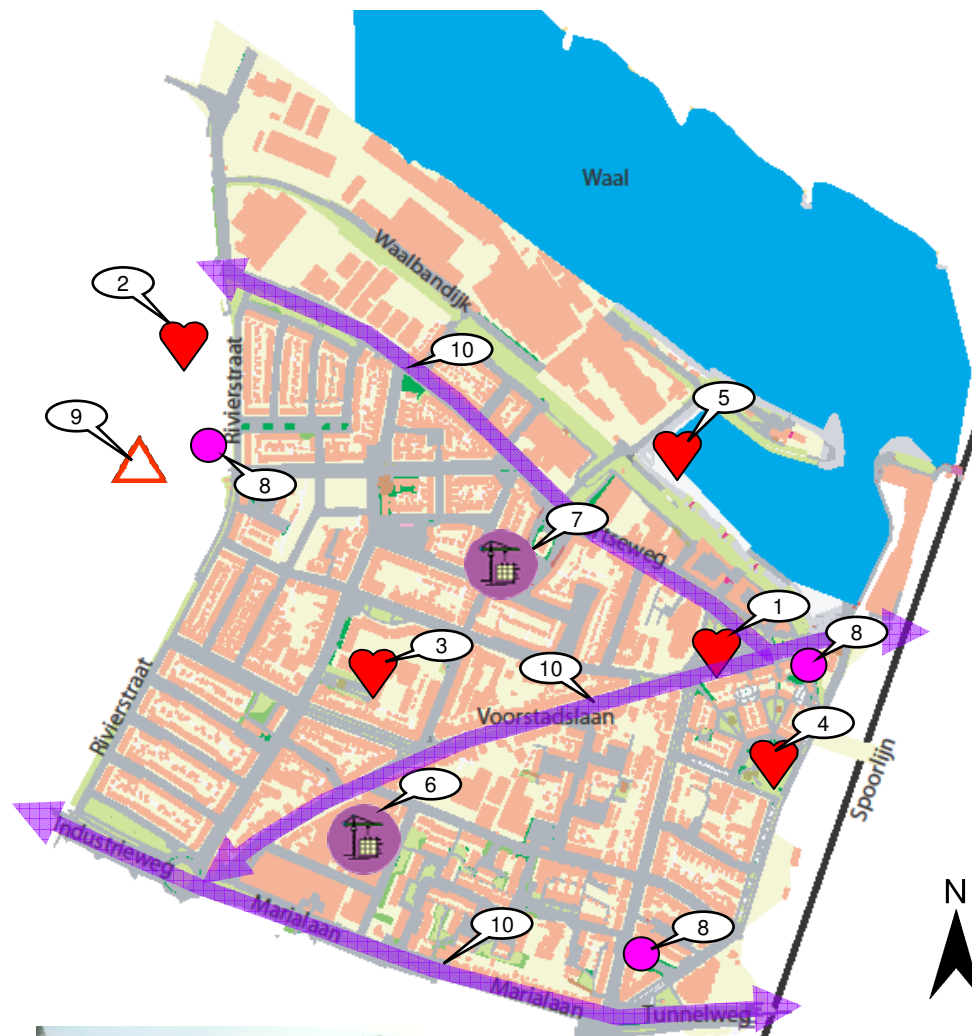
1. In de Schipbeekstraat, Reggestraat, Berkelstraat liggen aan de zijde van de Rivierstraat grote oppervlaktes aan verharding. Diverse bewoners hebben aangegeven hier graag nieuw groen te willen zien. In 2012 gaan we samen met de bewoners kijken hoe we dit het beste kunnen doen. Dit project past zo bij uitstek bij één van de speerpunten van de visie (p.2) en de plannen van de groenafdeling (p.11).
2. In 2011 is het plein op Het Zwin in samenspraak met de bewoners opnieuw ingericht. In het begin van 2012 ronden we de beplanting verder af.
3. Veel bewoners zien het Maasplein als het centrale plein in de wijk; het is een plek om elkaar te ontmoeten en het karakter van de wijk (zie visie p.2) komt juist op dit plein naar voren. Het plein wordt om die reden gewaardeerd, maar veel bewoners vinden ook dat het groener en fraaier mag (p.5 & 11). In 2012 gaat de gemeente kijken hoe we aan die wens kunnen voldoen.
4. De straten Victor en Verax zijn erg stenig. Samen met de bewoners en Portaal willen we kijken hoe we de straten in 2012 kunnen vergroenen door bijvoorbeeld meer geveltuinen samen met de bewoners aan te leggen (p. 9, 11), in lijn met de visie.
5. In 2011 is er al gewerkt aan het speelplein 'Teerplein' aan de Sperwerstraat. Dit jaar willen we verder gaan met de verbeteringen voor het spelen en het groen (p.9,11), in lijn met de visie.
6. De komende jaren staat er in de Waterstraat (na 2014) en de Merwedestraat (2014) een gedeeltelijke rioolvervangning op het programma. Met de aanpak van de riolering knappen we ook de wegen op.
8. en 9. De komende jaren is er extra aandacht voor de snelfietsroutes vanuit Beuningen naar het centrum. Langs de Marialaan, Tunnelweg en Industrieweg zullen we in 2012 de fietspaden -waar mogelijk -(opnieuw) asfalteren. Ook de Weurtseweg staat, zeker ook met het oog op de bereikbaarheid, op de wensenlijst om te verbeteren; wanneer dat gebeurt is echter nog onbekend (aandachtspunt visie p.2 & p.10)
10. Volgend jaar bekijken we nader hoe we de inrichting op de hoek Nierstraat / Waterstraat kunnen verbeteren. Met name gaan we kijken of er 'vergroening' plaats kan vinden ten opzichte van de huidige inrichting ( zie ook p. 5, 7, 8 & 11). De wens tot vergroening past goed bij de visie op de wijk.
11. De boomstructuur aan de Krayenhofflaan wordt in 2011-2012 hersteld (zie ook p.5, 7 & 11).



*De openbare ruimte in Biezen heeft invloed op het leef- en werkplezier van bewoners en bezoekers. Zodra we een stap buiten zetten, zijn we in de openbare ruimte. Mensen wandelen, fietsen, laten hun hond uit en genieten van de buitenlucht. Vragen die we daarbij hebben zijn: Hoe wordt de openbare ruimte in Biezen gebruikt en beleefd? Bewoners zijn bij uitstek geschikt om dit in kaart te brengen. Tijdens de bewonersavond van april 2011 hebben bewoners aangegeven welke plekken veel gebruikt worden en welke plekken belangrijk zijn voor hen. Dit is waardevolle informatie voor het opbouwen van de visie. Draggers van de wijk zijn:*

1. Het Krayenhoffpark is vanuit de stad het eerste parkje dat je tegen kom als je de wijk inrijdt. Het is een mooi rustig parkje in de nabijheid van het levendige centrum.
2. Het Westerpark wordt als een mooi park ervaren, waar veel verschillende mensen kunnen recreëren. Het fungeert door de ligging goed als buffer tussen de Stadsbrug en de Energieweg.
3. Veel wijkbewoners komen naar het Gemeenschapshuis/ Voorzieningshart. Het is een goede ontmoetingsplek waar veel wordt georganiseerd.
4. Veel kinderen spelen graag in het parkje aan de 1e Oude Heselaan en de Spoorzone.
5. De Waalhaven is een bijzondere plek in Nijmegen en gaat bewoners van Biezen aan het hart. De volgende punten waren en blijven punten van zorg: er is gebrek aan groen, een goed fietspad ontbreekt, de parkeerdruk is hoog en de verlichting matig. De economische crisis heeft invloed op de verdere ontwikkeling van het gebied. Het is wat dat betreft zaak de effecten ervan goed in de gaten te houden.
6. In 2011 worden de Nieuwe Voorstad en Sperwerstraat ontwikkeld. Dit zal meer voorzieningen in de wijk opleveren, maar nu is er nog wat overlast van de bouwwerkzaamheden.
7. O.a. woningbouwvereniging Portaal ontwikkelt op diverse plaatsen nieuwe woningen.
8. In het Westerpark bij de speeltuin is regelmatig overlast door jongeren. Vermoedelijk worden er ook drugs gebruikt en/ of gedeald. Er is flink geïnvesteerd om de situatie in de hand te houden, met resultaat.
9. Door het park loopt een busroute, die voor veel drukte zorgt. Bovendien is er ook behoorlijk wat last van sluijperverkeer (o.a. Dar). Het zou mooier zijn om het park door te laten lopen en de bus via de Weurtseweg te laten rijden.
10. De belangrijke routes door de wijk zijn: Marialaan, Voorstadslaan en Weurtseweg. Deze wegen worden nogal eens als verkeersgevaarlijk aangemerkt. De afdeling mobiliteit heeft deze straten in het vizier (p.10).

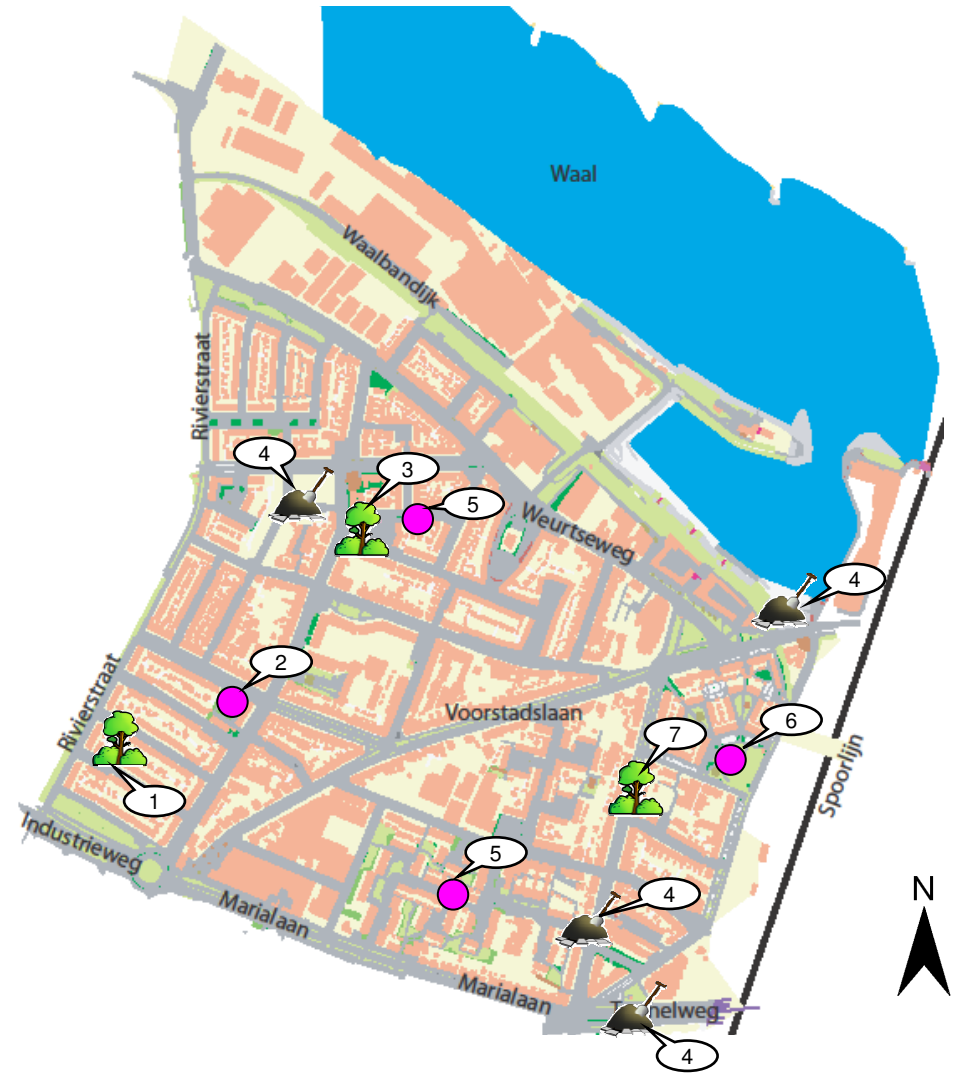
Bijna alle door bewoners genoemde punten komen terug in de diverse andere kaarten.



*Bewoners hebben opmerkingen, klachten en suggesties over de staat van de openbare ruimte gegeven tijdens de schouw die in de afgelopen periode is georganiseerd. De volgende locaties en situaties vragen om verbeteringen:*

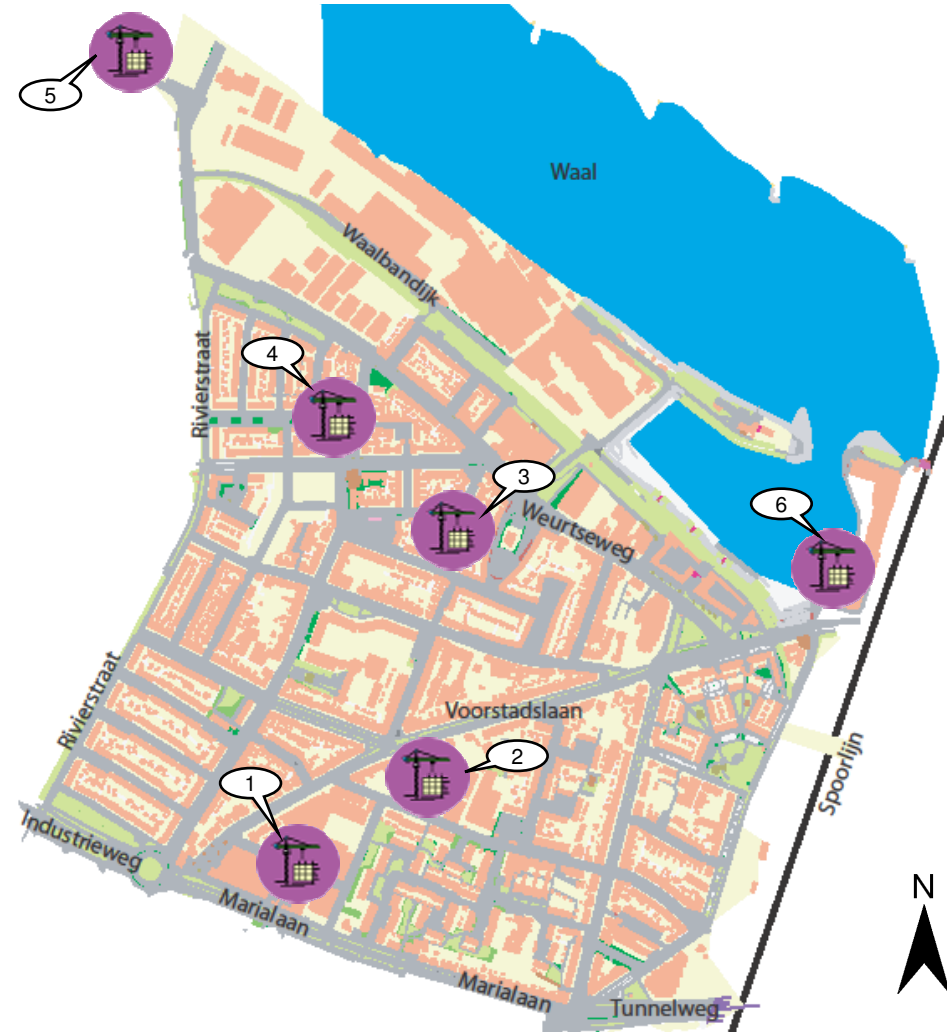
1. De bewoners vinden de groenvoorziening aan de Schipbeekstraat/ Reggestraat/ Berkelstraat onder de maat. Zij zien op deze plekken graag meer groen in de wijk. Deze wens past goed in de visie op de wijk en de gemeente pakt dit in 2012 op.
2. Bewoners geven aan dat het parkje op de hoek Waterstraat/Nierstraat verbeterd moet worden. Zij geven de suggestie te denken aan een speelplek. De inrichting vindt men momenteel saai (zie p.3, 7, 8, 11).
3. Het Maasplein heeft volgens de bewoners gebrek aan uitstraling. Men wil er graag meer groen. In de visie en projectenkaart is deze plek meegenomen; ook omdat het plein een ontmoetingsfunctie voor de bewoners van de wijk heeft. Op de diverse kaarten wordt het Maasplein aangemerkt als een plek om in te investeren.
4. De toegankelijkheid van de openbare ruimte is niet overal optimaal. Er worden o.a. aanpassingen gevraagd voor de hondenuitlaatplaats aan de Tunnelweg, de verharding op de Waalbandijk en voor diverse op- en afritten verspreid over de wijk.
5. Er wordt veel hondenpoepoverlast aan de Zwaluwstraat en Maasplein ervaren. Hier zouden meer hondenpoepbakken moeten komen.
6. De ondergrond van de speelplek aan de Oude Weurtseweg is vervuild. Hier moet eigenlijk nieuw zand in komen.
7. In de Krayenhofflaan zijn de afgelopen jaren een aantal bomen verdwenen omdat ze ziek waren. Deze mooie laan moet aldus de bewoners zo snel mogelijk worden hersteld door de aanplant van nieuwe bomen. Hier wordt werk van gemaakt in de voorliggende periode (2011/2012) (p.3, 7& 11).

Van een deel van alle bovenstaande punten die door de bewoners zijn aangemerkt heeft de gemeente meteen werk gemaakt. De punten 4, 5 en 6 zijn allemaal in 2011 aangepakt. Met punt 7 is ook reeds een aanvang gemaakt.



Op het ogenblik zijn er veel bouwactiviteiten in de wijk. Voordat ze ten goede komen aan de wijk is er eerst een periode van overlast tijdens het slopen en herbouwen. Geprobeerd wordt om de overlast tot een minimum te beperken. Nadrukkelijk zetten we daar in het wijkbeheer ook op in (zie visie). Ook de te ontwikkelen openbare ruimte en de aansluiting op het bestaande gebied hebben onze bijzondere aandacht. Hieronder staan de belangrijkste ontwikkellocaties in s Biezen.

1. De Nieuwe Voorstad aan de Marialaan: op het ogenblik vordert de nieuwbouw al een heel eind. Eind 2012 verwacht het winkelcentrum open te kunnen gaan en kunnen de woningen bewoond worden. Er komen onder andere twee supermarkten.
2. Aan de Sperwerstraat zijn SSHN en Talis bezig met de ontwikkeling van studentenflats en seniorenwoningen.
3. Portaal heeft in de Maasstraat en Waalstraat vorig jaar veel woningen gesloopt. Op het ogenblik is het wachten op de plannen. De planning is dat er in 2013 weer gebouwd gaat worden.
4. Voor het gedeelte Waterstraat-Rijnstraat heeft Portaal de plannen al klaar en wordt in 2012 gestart met de bouw van de woningen.
5. In 2011 is gestart met de bouw van Stadsbrug De Oversteek. Deze ligt niet in de wijk, maar heeft wel invloed op de bereikbaarheid van de wijk. De planning is dat de brug in 2013 open kan gaan voor het verkeer.
6. Het Waalfront heeft te maken met de gevolgen van de economische recessie. Wel is de ontwikkeling van het Waalfront in 2011 doorgestart met de sloop van het oude Gelderlandterrein. Na diverse onderzoeken zal men hier verder gaan met de ontwikkeling van de Handelskade waar ruimte komt om te wonen, werken en horeca.



Het bureau Kwaliteitsbeheer van de gemeente Nijmegen is verantwoordelijk voor de planning van het groot onderhoud van de openbare ruimte. Het bureau heeft op de kaart hiernaast samengevat waar in Biezen onderhoudsbehoeften aanwezig zijn in de komende jaren, op basis van technische inspecties.

#### Wegen

1. Aan de Waterstraat worden de parkeerplaatsen opnieuw bestraat.
2. In de Rivierstraat worden de stoepen gedeeltelijk opnieuw bestraat.
3. Langs de Marialaan worden de fietspaden geasfalteerd, zodat het fietsen prettiger wordt. Dit project sluit aan bij de visie op de Biezen en is opgenomen in de projectenlijst voor 2012.

#### Verkeer

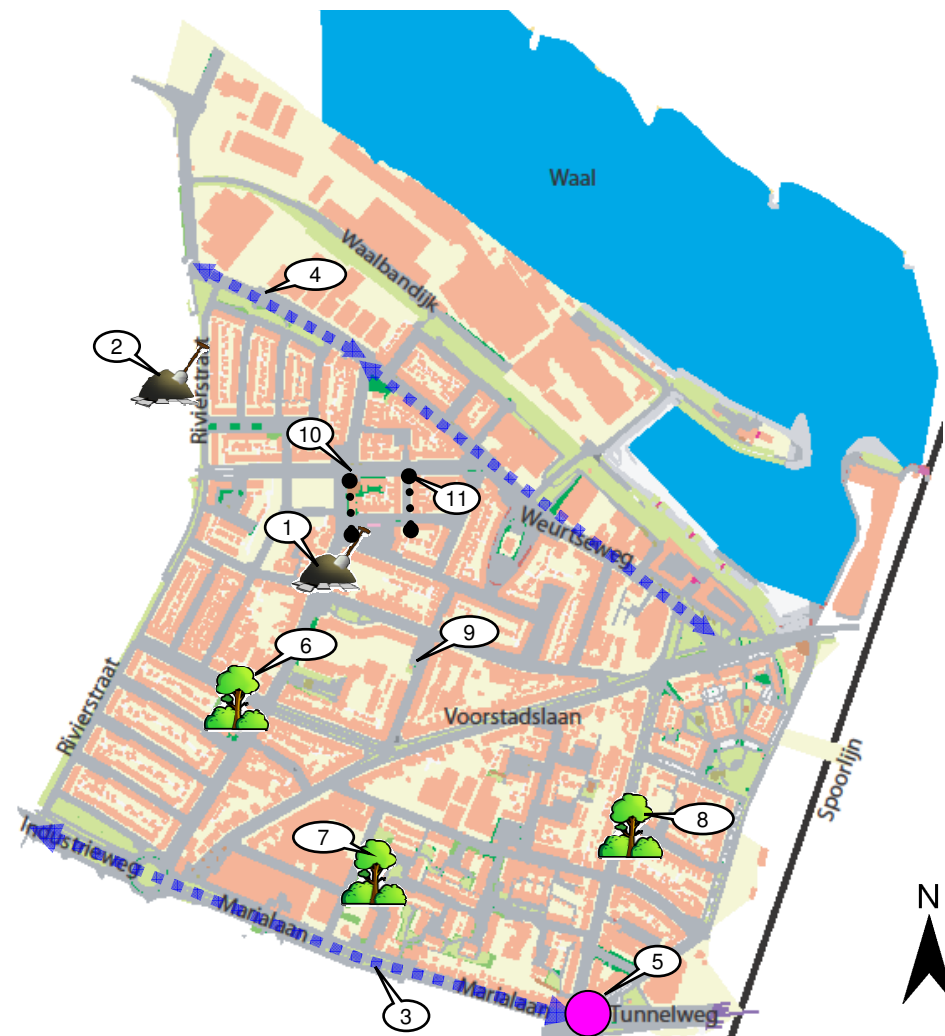
4. Op de Weurtseweg worden in 2012 de markeringen vervangen.
5. De verkeerslichten aan de Mariaweg-Tunnelweg zijn weliswaar recent vervangen, maar zijn voor de volledigheid toch in dit overzicht opgenomen (2011).

#### Groen

6. Onderzoek naar de vervanging / herinrichting van het groenparkje aan de Nierstraat. Bij het ontwerp worden de bewoners betrokken (2012) (zie p. 3, 5, 8, 11).
7. De groenvakken in de Vogelbuurt worden vervangen.
8. De ontbrekende bomen in de Krayenhofflaan worden in 2011/ 2012 aangevuld. Dit sluit aan bij de wensen van bewoners en de plannen van de afdeling groen (p.3, 5 & 11).
9. Op diverse plaatsen in de wijk worden de bomen gesnoeid.

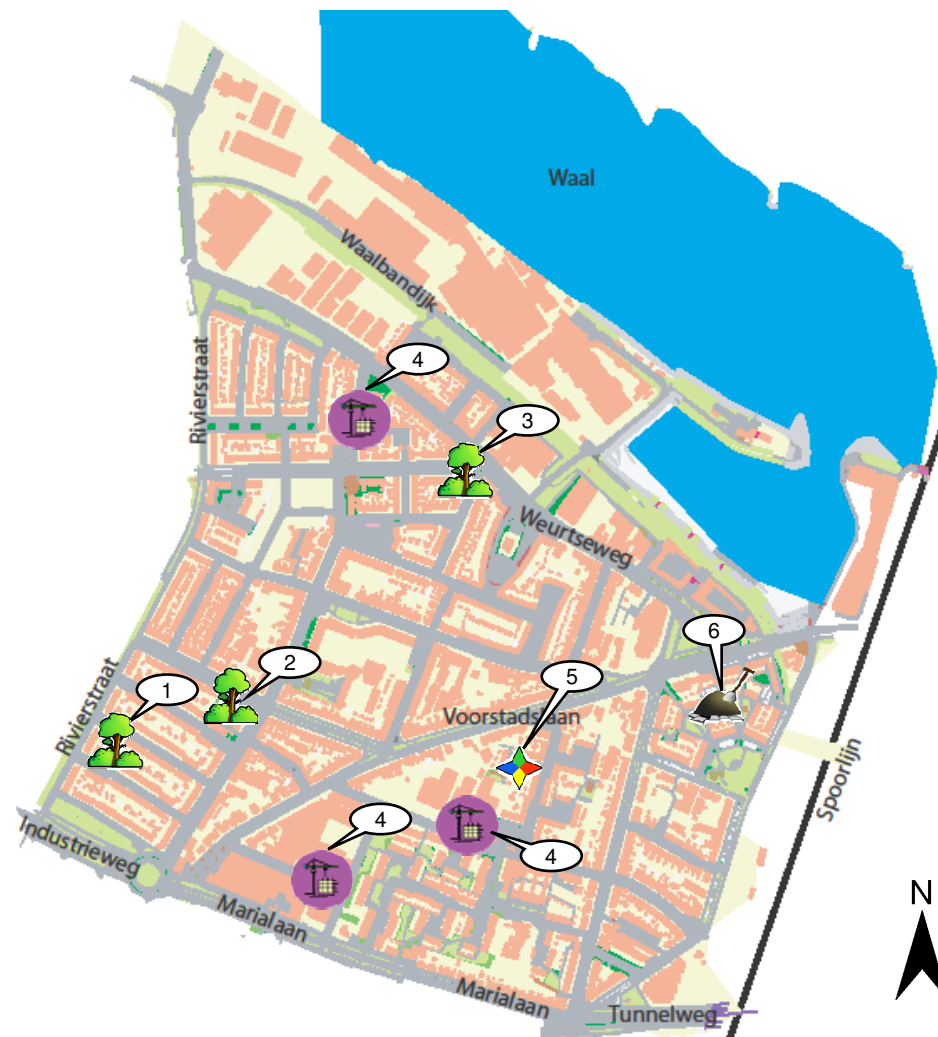
#### Riolering

10. Na 2014 staat in de Waterstraat een gedeeltelijke rioolvervanging op het programma.
11. In de Merwedestraat wordt in 2013 het riool vervangen.



*De wijkopzichter is dagelijks actief in de openbare ruimte van Biezen en heeft goed zicht op onderhoudsbehoeften en/of gewenste aanpassingen in de openbare ruimte. De uitvoering van onderstaande wensen is afhankelijk van de prioritering en het soms samen lopen van verschillende projecten. Op de kaart en in de tekst hieronder zijn de belangrijkste wensen samengevat:*

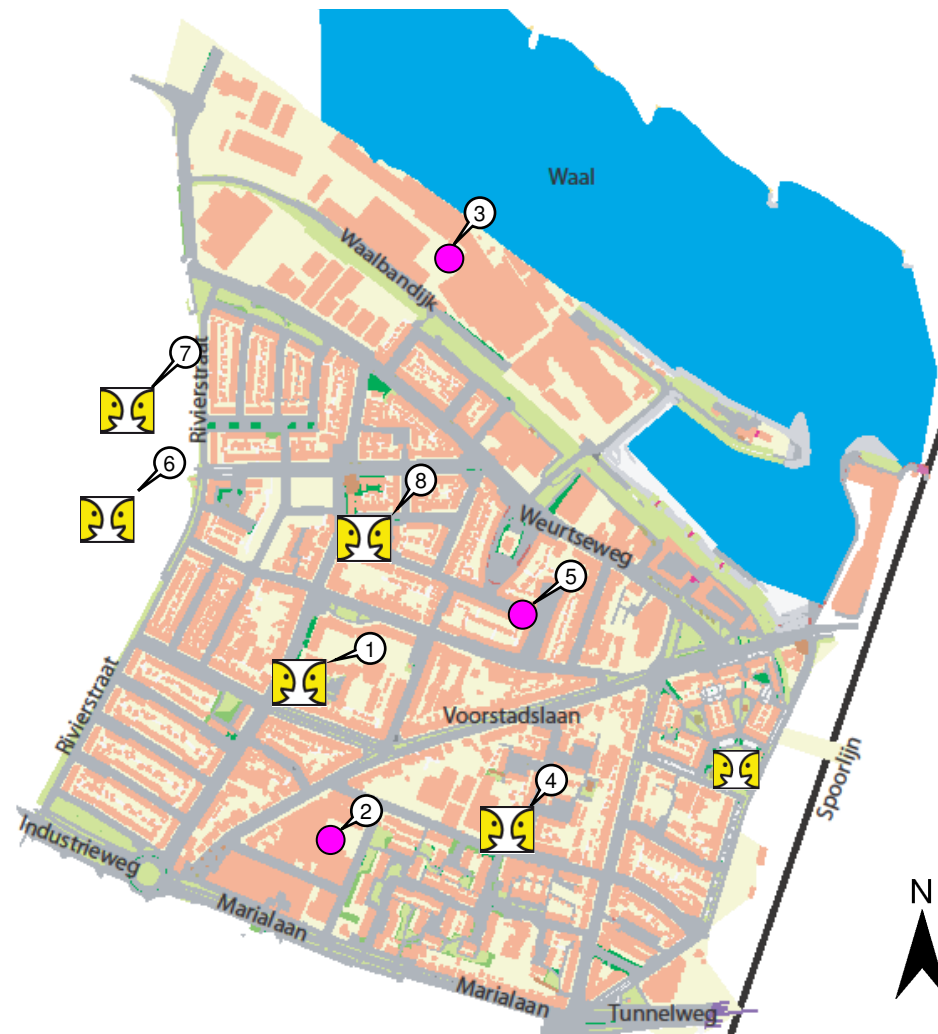
1. Schipbeekstraat, Reggestraat, Berkelstraat: op de kopse kanten bij de Rivierstraat zijn verharde pleintjes. Deze kunnen groener worden ingericht. Hier wordt werk van gemaakt omdat het aanpakken ervan goed in de visie op de wijk past. Het staat op het programma voor 2012 (zie p.3).
2. Het groen bij de flat aan de Nierstraat heeft weinig sierwaarde en wordt weinig gebruikt. Dit zou een mooi parkje of speelgelegenheid zijn. De observaties van de wijkopzichter sluiten goed aan bij de bewonerswensen en het programma van het bureau Kwaliteitsbeheer en is opgenomen in de projectenlijst voor 2012 (zie p. 3, 5, 7, 11).
3. Op de Hoek Weurtseweg en Kanaalstraat is een groenplantsoen met versleten beplanting. Het zou mooi zijn om dit op te knappen wanneer de huizen aan de Waalstraat klaar zijn.
4. Biezen kent een flink aantal ontwikkellocaties (zie p. 5) . Rondom deze bouwterreinen heeft het beheer van de openbare ruimte extra onderhoud nodig. Er is schade door intensief gebruik. Dit geldt met name voor het gebied rond de ontwikkeling de Nieuwe Voorstad, de Sperwerstraat en de Waterstraat. De wijkbeheerder benadrukt het tijdelijk beheer van de openbare ruimte in de visie en neemt dit mee in de dagelijkse werkzaamheden, ook in overleg met andere afdelingen en ontwikkelaars.
5. De bewoners van de Scholeksterstraat hebben een plan ingediend om het plein te verbeteren. Samen met hun ideeën gaan we op het plein aan de slag. Er komt een uitbreiding van parkeerplaatsen, het groen wordt aangepast en er komt een ontmoetingsplek met mozaïek van de bewoners. De gemeente waardeert dit soort initiatieven zeer en ze passen goed in de visie (p.2).
6. Op de Aalscholverplaats en de Uiverplaats is nogal wat overlast van slechte bomen die ook nog eens de verharding opdrukken. Deze bomen halen we weg en de bestrating wordt opnieuw gelegd als project binnen het dagelijks onderhoud.



*De wijkmanager signaleert belangrijke ontwikkelingen in de wijk die invloed kunnen hebben op de kwaliteit, inrichting of gebruik van de openbare ruimte in Biezen:*

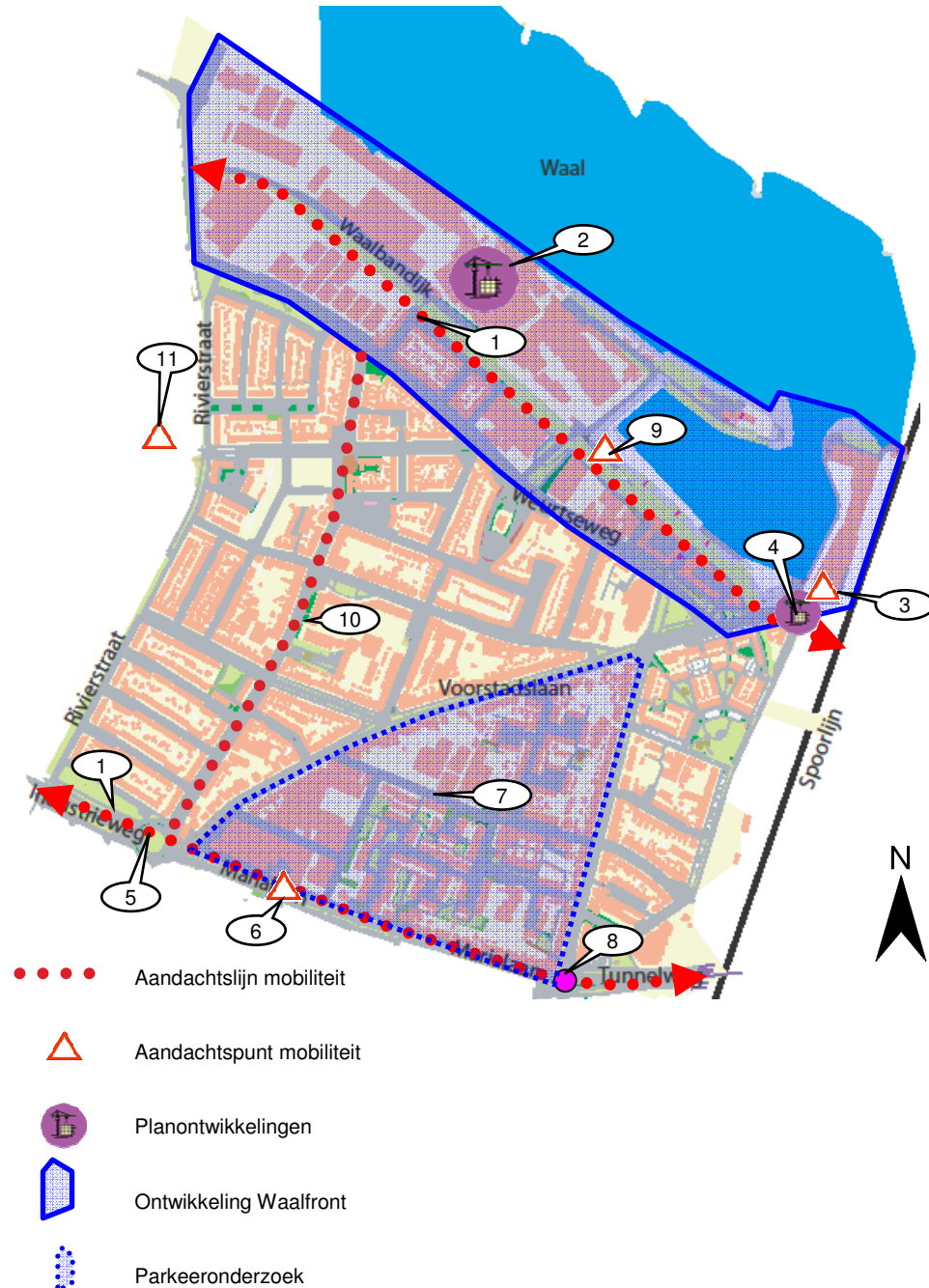
1. Hart van de wijk: op deze locatie bevindt zich nu het Gemeenschapshuis, buurtcentrum, jeugdthunk, Open Wijk School Aquamarijn. In de toekomst de locatie van het nieuwe voorzieningshart.
2. Gebouw Griffioen: onderdeel van Nieuwe Voorstad; in gebouw Griffioen komen 78 zorgappartementen. Daarnaast is er in de plint ruimte voor ontmoeting. Onderzoek loopt naar de invulling van deze ruimte.
3. Waalfront: onderzoek naar de mogelijkheden voor gebruik van leegstaande panden.
4. Herinrichting Teerplein: opknappen van het speelterrein door de gemeente en verplaatsing van de jongerenontmoetingsplaats naar de andere kant van het plein. Externe partijen investeren in het groen rondom het plein. SpeelGoed organiseert wekelijks activiteiten op het plein.
5. Victor/Verax: extra aandacht vanuit afdeling Wijkmanagement, Portaal en Tandemwelzijn voor dit gebied. Onderzoek naar wat er speelt en leeft.
6. Het Westerpark is de locatie waar jaarlijks het kinderbouwdorp en het wijkfeest Waterkwartier plaatsvinden. Ook SpeelGoed organiseert hier wekelijks sport- en spelactiviteiten. In het najaar plaatst de gemeente op verzoek van bewoners het naambord Westerpark en twee toegangsborden.
7. Jongerenontmoetingsplek Rivierstraat: overdekte plek waar jongeren kunnen en mogen samenkomen. In 2010 helemaal opgeknapt door de jongeren zelf.
8. Maasplein: naast een ontmoetingsplek, vinden op het Maasplein in 2012 de laatste 3 maanden van de pilot 'Maasdaalder' plaats. Tevens is het Maasplein één van de activiteitenlocaties van SpeelGoed.

De punten 3, 4, 5, 6 en 8 zijn ook onder de aandacht bij de wijkbeheerder. Waar het kan wordt gezamenlijk opgetrokken.



In 2012 worden de Nota Nijmegen Duurzaam bereikbaar en de Parkeernota vastgesteld. Verder ligt er in de tweede helft van 2012 een stedenbouwkundige ontwikkelingsvisie voor de stationsomgeving. Door de vele ontwikkelingen is er de komende jaren veel aandacht voor mobiliteit in de wijk. De grote wegen en de verkeersdrukke zijn belangrijk voor de beleving van de bewoners.

1. Voor de snelfietsroute Nijmegen - Beuningen zijn 3 tracés aangewezen, waarvan twee door de Biezen: via het oude stamlintje en via de Marialaan. Bij de snelfietsroute naar Beuningen wordt ook onderzocht of het fietspad langs de Tunnelweg kan worden aangepast. Dit ook voor de bereikbaarheid van de nieuwe fietsenstalling onder Doornroosje. Zie de visie en de projectenkaart.
2. De ontwikkeling van het Waalfront krijgt een doorstart tussen 2011 en 2015. Daarbij hoort ook een aangepaste verkeersstructuur. Deze is vastgesteld in het Masterplan Waalfront. De komende 15 jaar moet de verkeersveiligheid niet in het gedrang komen door de ontwikkeling van het Waalfront. Dus fietspaden en oversteekvoorzieningen moeten de komende jaren bijgehouden worden. Zeker als er bouwverkeer gaat rijden. Ook de gemeente is hier alert op, mede vanuit bewonerswensen (p.4)
3. Rond de Handelskade wordt een inrichting volgens de principes van Shared Space gecreëerd, zodat niet het verkeer dominant is, maar de nadruk op verblijf in het gebiedje komt te liggen. De fasering moet nog worden uitgewerkt.
4. Er wordt een nieuwe parkeergarage Achter de Hezelpoort ontwikkeld. Dit verlicht de parkeerdruk vanuit het centrum (zie visie p.2). Wanneer deze ontwikkeling precies plaatsvindt is nog niet bekend.
5. Er wordt een studie uitgevoerd naar de mogelijkheden voor Hoogwaardig Openbaar Vervoer tussen Nijmegen en Beuningen via de Marialaan en het Industrieplein.
6. Ter hoogte van de Nieuwe Voorstad ontstaat hoogstwaarschijnlijk een knelpunt op de Marialaan door het afslaand verkeer. Bewoners geven dit punt ook op als aandachtspunt (p.4). De gemeente neemt dit actief mee bij het monitoren van de wijk.
7. In het gebied tussen de Marialaan-Voorstadslaan en de Krayenhofflaan vindt een meting van de parkeerdruk plaats. In december 2011-januari 2012 vindt een draagvlakonderzoek plaats in heel Biezen. Mogelijk wordt hier betaald parkeren ingevoerd. De gemeente signaleert dat de hoge parkeerdruk één van de vormen van overlast is vanuit het centrum (zie visie).
8. Op de kruising Marialaan – Tunnelweg is het verkeerslicht recent vervangen (2011).
9. Het parkeren op de Waalhaven moet worden aangepakt net als het parkeren onder de dijk bij de Havenweg.
10. Op de Waterstraat wordt hard gereden. Maatregelen zijn nog niet mogelijk, omdat de Waterstraat een busroute is.
11. Onderzoek naar de mogelijkheid om de bussluis door het park geheel af te sluiten. Dit sluit aan bij de wensen van bewoners (zie p.4).
12. In de hele stad worden de bushaltes verhoogd, dus ook in Biezen (niet op de kaart aangegeven; verspreid).



*In Biezen is relatief minder groen dan in andere wijken van Nijmegen. Door het bestuur is aangegeven dat de komende jaren gekeken moet worden hoe het groen in o.a. Biezen, de Wolfskuil en Nije Veld toegevoegd kan worden. Samen met vertegenwoordigers van de bewoners, de woningcorporaties en de gemeente zijn de kansen voor het groen in Biezen geïnventariseerd en is een kansenkaart gemaakt. Deze kansen zijn vertaald in projecten die samen met bewoners de komende jaren uitgevoerd worden. Jaarlijks wordt in overleg bepaald welke projecten uitgevoerd worden. Het samen met burgers werken aan het groen past in de visie op Biezen, om tegenwicht te bieden aan alle ontwikkelingen in en rond de wijk.*






1. Kwaliteitsverbetering van bestaand groen en het maken van een bomenplan voor de Barneveldsebeekstraat, de Luntersestraat, Fliertsebeekstraat en de Eemstraat.
2. Groener maken van de hoek Waterstraat / Kanaalstraat.
3. Na de uitvoering van Koers West wordt de laanstructuur aan de Weurtseweg hersteld en compleet gemaakt.
4. Onderzoeken of er meer groen toegevoegd kan worden aan het Maasplein.
5. Groener maken van de straten Verax, Victor en Flavius.
6. Maken van een bomenplan, de kwaliteit van het groen verbeteren en gevelgroen aanbrengen in de Scholeksterstraat e.o.
7. Herstellen van de laanstructuur in de Krayenhofflaan.
8. Maken van een bomenplan voor de Kauwstraat.
9. Maken van een bomenplan, de kwaliteit van het groen verbeteren en gevelgroen aanbrengen in de Zwaluwstraat e.o.
10. Verbeteren van de boomstructuur in de Sperwerstraat.
11. Verbeteren van de boomstructuur in de Voorstadslaan.
12. Verbeteren van de boomstructuur in de Waterstraat.
13. Kwaliteitsverbetering van het groen in de Nierstraat en de Lingestraat e.o.
14. Kwaliteitsverbetering van bestaand groen en het maken van een bomenplan voor de Berkelstraat, Reggestraat en de Schipbeekstraat.

De gemeente pikt de nummers 4, 5, 6, 7, 13 en 14 (gedeeltelijk) al op. Ze sluiten aan bij bewonerswensen en staan al op de rol voor de komende periode.










## LEGENDA VAN TOEGEPASTE ICONEN IN KAARTEN WIJKBEHEERPLAN

Iconen voor 4 Hoofdthema's waarop wijkbeheerder stuurt:  
WEGEN – GROEN - REINIGING - MOBILITEIT

	Aandachtspunt wegen
	Aandachtslijn wegen
	Aandachtspunt groen
	Aandachtslijn groen
	Aandachtspunt mobiliteit (parkeren & verkeersdrukke, snelheid etc.)
	Aandachtslijn mobiliteit op deze weg
	Aandachtspunt reiniging
	Aandachtslijn reiniging
	Integraal aandachtspunt wegen-groen-reiniging en/of verkeer
	Aandachtslijn integraal wegen-groen-reiniging en/of verkeer

Iconen voor overige thema's

	Belangrijke route (met of zonder pijl)
	
	Buurtrots
	Ontmoetingsplek
	Bouwlocatie
	Aandachtspunt overig (riolering, VRI, hangplek, speelplek etc.)
	Aandachtballonnetje verwijst naar nummer in tekst



## Colofon

Project: Wijkbeheerplan Biezen  
Auteur: Ewart van der Putten, gemeente Nijmegen  
Bijdrage: Bewoners, kwaliteitsbeheerders, wijkopzichter, beleidsmedewerkers, wijkmanagement  
Afdeling: Stadsbeheer, bureau Wijkbeheer  
Datum: December 2011