

Maatregeltabel Wijkbeheerplan Malvert 2009-2012						
NR.	SITUERING	TOELICHTING	MAATREGEL	TYPE MAATREGEL	Kosten	PLANNING
TW -1 Onderhoudsbehoefte verharding						
T 1.1	Diverse delen van trottoirs: 21e, 22e, 23e, 24e, 25e, 67e, 74e straat en Duckenburgpad	verzakkingen, boomwortelopdruk	herstraten trottoirs	groot onderhoud	totaal T1.1 tm T 1.4 ca. €194.000,-	2009-2012
T 1.2	onderhoudsbehoefte aan elementverhardingen van rijbanen en parkeerterreinen	verzakkingen	herstraten	groot onderhoud	zie hierboven	n.n.b.
T 1.3	onderhoudsbehoefte aan asfaltverhardingen (21e straat, 26e straat)		repareren	groot onderhoud	zie hierboven	n.n.b.
T 1.4	onderhoudsbehoefte aan trottoirs, rijbanen en parkeervakken in herontwikkelingsgebied maisonnettes en winkelcentrum	verzakkingen, boomwortelopdruk	alleen gevaarlijke situaties oplossen, verder meeliften in herontwikkeling van het gebied te zijner tijd	groot onderhoud	zie hierboven	afhankelijk van snelheid van ontwikkelingen
T 1.5	Malvert 21e straat	boomspiegel is te groot voor de kleine boompjes, graag beetje bestrating terugbrengen ivm benodigde wegruimte auto	deels boomspiegel verkleinen aan straatzijde	herinrichten	n.n.b.	2009
T 1.6	Voetpad achter Malvert 22-02 tm 22-08 en grasveldje	Het voetpad is van slechte kwaliteit	geen actie, dit pad is niet in eigendom van gemeente maar van de huiseigenaren	nvt	nvt	nvt
T 1.7	Malvert 22e straat voetpad voor woningen 22-10 tm 22-24	Trottoir verzakt door veegmachines DAR	herstraten voetpad wanneer dit gevaarlijk wordt, nu eerst richten op urgentere trottoirs	groot onderhoud	n.n.b.	n.n.b.
T 1.8	Voetpad parallel aan Van Apelterenweg: ter hoogte van hoekwoning 22-24 richting 10e str malvert	Veel gras op het trottoir na het maaien en veel boomwortelopdruk. In sept 2008 herstraat, nu al verzakt doordat maaimachine er steeds overheen rijdt. Verzoek verleggen voetpad zodat maaier er niet overheen hoeft.	Afwachten maatregel herinrichting bomenhoofdstructuur langs v Apelterenweg. Afhankelijk van nieuwe plantlokaties bekijken waar het pad het beste kan liggen. Ondertussen wordt maaier aangesproken op maaigedrag.	dagelijks onderhoud/eventueel herinrichting	n.n.b.	afhankelijk van herinrichting bomenhoofdstructuur v Apelterenweg
T 1.9	Duckenburgpad (van Lankforst 10e naar Malvert 65e straat)	slecht voetpad, opdruk en losse tegels	herstraten voetpad	groot onderhoud	n.n.b.	2009
T 1.10	Langs v Apelterenweg	er ontbreekt een voetpad naast het fietspad aan de kant van Malvert. Met name thv 21e/22e straat en 60-er straten is dit lastig als men van Aldenhof naar malvert wil. Of van Malvert naar Meijhorst.	geen directe actie. Alleen bij een eventuele grote reconstructie aan v Apelterenweg wordt onderzocht of iets dergelijks mogelijk is. Langs het fietspad staan ook veel grote bomen waardoor er nu geen ruimte is voor een voetpad. Behoort tot bovenwijkenbeheerplan	eventueel herinrichten	n.n.b.	n.n.b.
T 1.11	garageplein Malvert 51e straat, algemeen garagepleinen met mandelig bezit	aandacht voor vegen en onderhoud aan plein, reinigen putten, verlichting etc: het plein verloedert	garageplein heeft een openbaar karakter, maar is feitelijk privaat terrein. Onderhoud moet daarom worden georganiseerd door de huiseigenaren en/of verhuurder. Gemeente beraad zich over acties om in overleg tot een oplossing te komen.	onderzoeken	n.n.b.	onderzoeken 2010
TW-2 Boomwortelopdruk						

NR.	SITUERING	TOELICHTING	MAATREGEL	TYPE MAATREGEL	Kosten	PLANNING
TW-3 Groenonderhoud						
T3.1	gehele wijk	diversiteit in bloemen&kruidenweides is verminderd	verbeteren diversiteit bloemen&kruidenweides dan wel omvorming naar gazons, afwachten groenplan Dukenburg	groot onderhoud/herinrichting	n.n.b.	afwachten groenplan Dukenburg (na 2009)
T 3.2	gehele wijk	verwilderde bosplantsoenen en heestervakken zorgen voor onveilig gevoel en zorgen voor onverzorgd beeld	Het intensiveren van het groenonderhoud en snoeien, het verjongen van beplantingen en toepassen ander onderhoudsregime dan wel omvormen. Afwachten groenplan Dukenburg	dagelijks onderhoud/herinrichten	n.n.b.	afwachten groenplan Dukenburg (na 2009)
T 3.3	gehele wijk	dood hout in bomen, zieke bomen, scheve bomen vormen veiligheidsrisico	Jaarlijks uitvoeren van maatregelen (snoei dan wel kap) ivm veiligheid (uitvoeren resultaten VTA scan)	groot onderhoud/herinrichting	n.n.b.	2009-2012
T 3.4	gehele wijk	verouderde en verzwakte laanstructuren	verjongen van de lanen, afwachten groenplan Dukenburg	groot onderhoud	n.n.b.	afwachten groenplan Dukenburg (na 2009)
T 3.5	gehele wijk	illegale ingebruikneming van openbaar groen langs water en tuinen	handhaving door toezicht ; indien langlopende kwestie en geen hoofdstructuur dan aanbieden voor verkoop of ingebruikgevingsovereenkomst. Nieuwe projectmatige aanpak van oude gevallen start eerst in Zwanenveld in 2009.	toezicht	n.n.b.	na 2009
T 3.6	gehele wijk	kleinschalig buurtgroen zonder duidelijke functie is moeilijk te onderhouden	omvormen plantsoenvakken naar beter beheerbaar groen, dan wel verkopen aan particulieren. Afwachten groenplan Dukenburg	herinrichting	n.n.b.	afwachten groenplan Dukenburg (na 2009)
T 3.7	gehele wijk	te grote bomen in woonstraten of dichtbij huizen veroorzaken overlast bij aanwonenden	Indien geen hoofdbomenstructuur dan beoordeling mate van overlast met puntensysteem en eventueel kap van bomen	nvt of herinrichting	n.n.b.	actie na bewonersvraag
T 3.8	gehele wijk	te veel/grote beplantingen op oevers bemoeilijken oeveronderhoud en veroorzaken natuurlijk afval in water	terugzetten en uitdunnen beplantingen	herinrichting	n.n.b.	afwachten groenplan Dukenburg (na 2009)
T 3.9	kanaalzone	te weinig zicht op kanaal, verwilderde beplanting langs woningen, laanbeplanting niet compleet	herinrichten kanaalzone	herinrichten	n.n.b.	2008-2009 (in uitvoering)
T 3.10	laanbeplating (wilgen) en onderbegroeiing v apelterenweg	bomen zijn toe aan vervanging, bomen hebben veel last van spinselmot, groenvakken zijn verwilderd	herinrichten laanbeplanting, bekijken waar en welke bomen en beplanting terugkomen.	herinrichten	ca 200.000	2010
T 3.11	bosplantsoenvakken naast Malvert 11-44, Malvert 27-15 en rondom vijver naast 25-47	verwilderd bosplantsoen , deels te dicht bij woningen	uitdunnen of herinrichten	groot onderhoud/herinrichten	n.n.b.	2009/2010
T 3.12	plantvakken voor Malvert 20-31, voor Malvert 51-03 en naast Malvert 62-41	verwilderde plantvakken	herinrichten	herinrichten	n.n.b.	2009/2010
T 3.13	Naast Malvert 10-23	verwilderd groenvak	Herinrichten/verjongen groenvak	herinrichten	n.n.b.	2009
T 3.14	Naast Malvert 10-11	verwilderd groenvak	Herinrichten/verjongen groenvak	herinrichten	n.n.b.	2009
T 3.15	malvert 11e en 12e straat	65 esdoorns in parkeervakken rechterzijde zien er slecht uit	vervangen bomen, onderzoeken mogelijke andere inrichting(integrale aanpak).	herinrichten	n.n.b.	n.n.b.

NR.	SITUERING	TOELICHTING	MAATREGEL	TYPE MAATREGEL	Kosten	PLANNING
T 3.16	OR tussen 11-35 tm 11-57 en 21-50 tm 21-64. (voetpad, groenstrook en rijbaan)	Pad achter woningen is te smal voor rolstoelgebruikers, veel boomwortelopdruk, groenstrook is verwilderd en bomen zijn slecht, doorgang rijbaan 21-50 tm 21-64 te smal voor DAR wagen. Woningen 11-35 tm 1157 moeten hier parkeren omdat aan voorzijde geen parkeerplaats is en maken paadjes door groen. Er ontbreekt een containerplek naast malvert 21-39	Herinrichting groenstrook en daarbij noodzaak onderzoeken of ook andere zaken wel/niet meegenomen moeten worden zoals aanleg parkeervakken in groen doorgang voor DAR in 21e straat te verbeteren. Het achterpad is geen gemeentelijk eigendom maar van de woningeigenaren, dus indien bewoners dit willen verbreden zullen zij grond erbij moeten kopen.	herinrichting	n.n.b.	2010/2011
T 3.17	Duckenburgpad (van Lankforst 10e naar Malvert 65e straat)	Onderbegroeiing langs pad erg verwilderd waardoor sociaal onveilig op voetpad	Groen uitdunnen	groot onderhoud	n.n.b.	2009
T 3.18	Tussen flat Malvert 60e straat en kopse kant van vijver	vogelkers is te hoog geworden	onderzoeken welke maatregel mogelijk is	dagelijks onderhoud/herinrichten	n.n.b.	2010
T 3.19	65e straat Malvert bij de even nummers richting voetpad van de Apelterenweg	7 bomen weggehaald langs het voetpad, maar er zijn nooit 3 bomen voor teruggeplant	Geen actie. Bomen zijn weggehaald om essen meer ruimte te geven zich te ontwikkelen. Herplant is dus niet nodig omdat hier al voldoende bomen staan.	nvt	nvt	nvt
T 3.20	tussen malvert 51-32 en wollewei	privaat voetpad langs 51-32 naar garageplein is donker en onveilig door overmatige begroeiing vanuit wollewei	uitdunnen bosplantsoen of andere maatregel zodat pad minder donker is. Verlichting op pad is taak woningeigenaar want privaat terrein.	groot onderhoud	n.n.b.	2009
T 3.21	Achter het winkelcentrum , bij driehoek met 3 bomen naast grote grasveld	hier is een olifantenpaadje gemaakt tussen aangeplante bomen	aanplant extra struiken in combinatie met afrastering	herinrichten	n.n.b.	2009
T 3.22	90e straat talud langs van Boetbergweg	er liggen veel omgevallen bomen op talud die niet worden opgeruimd, men wil hier een netter beeld	nog onbekend: in groenplan Dukenburg wordt bepaald hoe wij het groen gaan onderhouden en wat het beeld daarbij moet zijn, daarna volgt programmering om het groen volgens dit plan in te richten en onderhouden.	nog onbekend	n.n.b.	n.n.b.
T 3.23	hele wijk	er blijft veel gras op trottoirs liggen na maaibeurten, bij snoeien wordt het snoeisel terruggegooid in het plantsoen	toezicht door opzichter, aannemer wordt hierop aangesproken	dagelijks onderhoud	nvt	continu
T 3.24	hele wijk bij vijvers	DAR rijdt sporen in het gras om water te halen terwijl er ook waterinlaatplaatsen zijn.	DAR opnieuw instrueren en eventuele schades verhalen op DAR	nvt	nvt	continu
TW-4 Openbare verlichting						
T 4.1	hele wijk	armaturen vervangen op basis van leeftijd (331 stuks)	afwachten beleidsplan openbare verlichting (besluit 2009)	herinrichten	€ 123.000	n.n.b.
T 4.2	hele wijk	dimmen verlichting ivm energiebesparing (alleen mogelijk bij nieuw type armaturen)	afwachten beleidsplan openbare verlichting (besluit 2009)	herinrichten	€ 45.000	n.n.b.
T 4.3	HUP bij het kanaal/ 88e straat	Is een donker stuk, verlichting van HUPpaal is onvoldoende, sociaal onveilig	onderzoeken extra verlichting via project Meerlicht 2009, rekening houden met herstructurering.	nog onbekend	n.n.b.	2009/2010
TW-5 Riolering						
T5.1	hele wijk	schades aan rioolbuizen in 18 straten	reparaties uitvoeren vanuit het riool (weg openbreken niet nodig)	groot onderhoud	n.n.b.	afwachten nieuw GRP 2010-2020
T5.2	hele wijk	verstoppingen door vetresten	reiniging riool	dagelijks onderhoud	n.n.b.	bij verstoppingen
TW-6 Verkeersvoorzieningen (straatnaamborden, verkeersborden, belijning etc)						
T 6.1	hele wijk	23 slechte verkeersborden (RVV)	vervanging	groot onderhoud	€ 4.600	2010

NR.	SITUERING	TOELICHTING	MAATREGEL	TYPE MAATREGEL	Kosten	PLANNING
T 6.2	Malvert 21-26	Aanwijsbord 1 richting ontbreekt voor bezoekers die wegrijden van parkeerplaats achter 21-19, waardoor mensen tegen verkeer in gaan rijden.	plaatsen C04 bord op hoek bij 21-26	herinrichten	€ 250	2009
T 6.3	Pad Malvert 22-10 t/m 22-24, en pad naast malvert 10-13/ 21-19, ook andere lokaties	Er staan betonnen paaltjes die toegang voor bv een veegwagen belemmeren	betonnen paaltjes vervangen door wegneembaar paaltje zodat pad van 1 kant bereikbaar is	herinrichten	ca 1000	2009
T 6.4	50e straat/70e straat bij winkelcentrum	er wordt vanaf parkeerterrein over de stoep naar de 50e straat gereden ipv via de gewone rijbaan/uitgang	oplossing zoeken: hindernis of handhaving	nader bepalen	n.n.b.	2010
T 6.5	Hele wijk, fietssluisen, opritjes e.d.	Diverse wensen om de toegankelijkheid voor mindervaliden in de wijk te verbeteren (extra invalidenopritjes, wijzigen opritjes, wijzigen fietssluisen)	de wensen worden onderzocht op haalbaarheid en daar waar mogelijk worden oplossingen uitgevoerd afhankelijk van beschikbaar budget	herinrichten	n.n.b.	2010-2012
GW-7 Verkeersveiligheid in de wijk						
G 7.1	Lankforst 10e straat/ v Apelterenweg verkeersregelinstantie (VRI)	Alleen verkeer op v Apelterenweg is gereguleerd, verkeer vanuit Lankforst 10e straat heeft geen verkeerslicht. Overstekende voetgangers v apelterenweg zijn slecht zichtbaar voor verkeer uit Lankforst 10e straat	vernieuwing VRI waarbij aan alle kanten een verkeerslicht komt (dit gebeurt ook bij VRI Meijhorst 10e straat)	herinrichten	n.n.b.	2009
G 7.2	Bocht Malvert 12e/13e straat, groot plateau 53e straat	Auto's parkeren op plateau zodat passerend verkeer moet uitwijken. Bus gebruikt binnenbocht 12e/13e straat waardoor ander verkeer moet wachten. Is bebording in orde?	Geen maatregel. Bebording is in orde, men mag parkeren op plateau. Verkeer moet rekening met elkaar houden, dit is verkeerskundig geen onveilige situatie.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
G 7.3	Oversteekplaats thv het winkelcentrum Malvert 50e str. /rondweg	Er staat een verkeersbord pal voor de oversteekplaats, dat valt te weinig op. Het is onduidelijk dat er een oversteekplaats is. Gevaarlijke situatie; er wordt hard gereden op rondweg en niet gestopt voor zebrapad. Bij het winkelcentrum wordt er tegen de rijrichting ingereden.	Handhaving door politie, snelheidsmeting en onderzoeken mogelijkheid aanpassing oversteekplaats. Een grootschalige herinrichting van de rondweg is nog niet aan de orde.	politie, toezicht, ontwerp maken IB		zebrapad 2010, rest n.n.b.
G 7.4	kruising malvert 10e straat/v Apelterenweg	gevaarlijke kruising: voetgangers en fietsoversteek niet geregeld of onduidelijk, brede wegen	De kruising Malvert 10e straat heeft nu geen installatie. Verkeerskundige laten onderzoeken of hier een aanpassing noodzakelijk is.	onderzoeken	n.n.b.	n.n.b.
G 7.5	kruising v apelterenweg/v boetbergweg- thv malvert 25e straat 2 richtingenfietspad	er is geen verkeerslicht voor fietsers, maar alleen een voetgangerslicht.	Officieel is deze inrichting op het kruispunt nog niet 2 richtingen voor fietsers, maar alleen op het deel v apelterenweg. Maar dit wordt aangepast tegelijk met het asfalteren van snelfietsroute Hatertseweg/v Boetbergweg. Hierbij wordt dit deel wel officieel 2 richtingenfietspad inclusief gereguleerde fietsoversteek met verkeerslichten.	herinrichten	n.n.b.	2009
GW-8 Parkeren in de wijk						
G 8.1	Malvert 21e straat grasveldje naastspeelplek	sporen in gras door auto die naar voordeur 22e straat rijdt	handhaving door toezicht	toezicht	n.v.t.	2009
G 8.2	parkeerterrein winkelcentrum achter apotheek 51e straat	chaotisch parkeren, ruimte wordt niet optimaal benut door ontbrekende belijning	aanbrengen parkeermarkering	herinrichten	n.n.b.	2009
G 8.3	Malvert 74e en 75e straat	door parkeren van busjes wordt de doorgang belemmerd. Dit geeft problemen bij calamiteiten	brandweer gaat toegankelijkheid controleren. Afhankelijk van resultaat wordt hier verder een oplossing gezocht.	onderzoeken	n.n.b.	n.n.b.

NR.	SITUERING	TOELICHTING	MAATREGEL	TYPE MAATREGEL	Kosten	PLANNING
G 8.4	Malvert 80e straat	geen goede doorgang voor de brandweerbereikbaarheid ivm geparkeerde auto's. Hier is 15 jr geleden een dode gevallen doordat brandweer er niet bij kon.	aankaarten bij brandweer en laten onderzoeken of oplossing mogelijk is.	onderzoeken	n.n.b.	n.n.b.
GW-9 Speelvoorzieningen en recreatieve sportvoorzieningen						
G 9.1	speelplek Malvert 21e en 30e straat	1 of meer verouderde toestellen dienen te worden vervangen	speelplekken worden voorjaar 2009 heringericht	herinrichten	ca 30,000	2009
G 9.2	stadspark Staddijk	aanleg beheerde wijkspeeltuin voor heel Dukenburg		herinrichten	ca 300.000	2010
G 9.3	speelplek Wollewei (speelplek valt onder Lankforst)	er zijn geen toestellen voor grotere kinderen	Indien een toestel door veroudering oid dient te worden vervangen dan kan de buurt opnieuw meedenken over de toestelkeuze. In 2009/2010 zal geen herinrichting plaatsvinden. Afwachten nieuwe beliedsnota 2011 met budget. Er wordt in 2009/2010 wel een wijkspeeltuin aangelegd in Dukenburg (waarschijnlijk park Staddijk) met grotere en meer uitdagende toestellen waar men terecht kan.	n.n.b.	n.n.b.	n.n.b.
GW-10 Jongerenoverlast en andere overlast						
G 10.1	bankjes in parkje Malvert 63e-64e straat	gebruik 2 bankjes bij 64e en 63e str tot snachts geeft geluidsoverlast,	1 bankje verplaatsen verder van flat af. 1 bank weg. Verder acties voor politie en jongerenwerk	herinrichten en toezicht	n.v.t.	2009
BW-11 Zwerfvuil , onkruid en graffiti						
B 11.1	Malvert 10e straat	men wil hier een bladkorf	via website altijd informatie over lokaties en periode bladkorven. In risicogebieden wordt bladkorf half dec verwijderd ivm vuurwerk. Aanvraag nieuwe korf moet via bel en herstellijn gebeuren. Vraag naar bladkorven overtreft aantal beschikbare bladkorven. Na ieder jaar vindt evaluatie plaats; bij slecht gebruik of wanneer in de buurt al een bladkorf staat kan lokatie soms geschrapt worden.	herinrichten	n.v.t.	afhankelijk van beschikbaarheid
B 11.2	Malvert 81e straat	veel onkruid op de verharding	DAR gaat hier reinigen	dagelijks onderhoud	n.v.t.	continu (beeldsystematiek)
BW-12 Hondenoverlast						
B 12.1	wollewei	veel loslopende honden	aanleg hondenrenplaats op een deel van de wollewei	herinrichten	n.v.t.	winter 2009/2010
B 12.2	Malvert achter 61e straat	overlast hondenpoep	handhaven door Bureau Toezicht tussen 17.00 - 19.00	toezicht	n.v.t.	na meldingen door bewoners
B 12.3	parkje Malvert 63e-64e straat	overlast hondenpoep	handhaven door Bureau Toezicht tussen 17.00 - 19.00	toezicht	n.v.t.	na meldingen door bewoners
B 12.4	alle speelplekken Malvert (21e, 25e, 30e, wollewei, 73e, 83e, 89e straat)	overlast hondenpoep	handhaven door Bureau Toezicht	toezicht	n.v.t.	na meldingen door bewoners
MW-13 Kwaliteitsimpuls watergangen						
M 13.1	vijver achter winkelcentrum Malvert 73e straat en vijver wollewei	verbeteren kwaliteit oppervlaktewater	kleine herinrichting, oa natuurvriendelijke oevers	herinrichten	n.n.b.	2010
MW-14 Grondwateroverlast						
M 14.1	vijvers langs maas-waalkanaal	verbeteren waterberging en (kwel)waterafvoer ivm peilverhoging maas-waalkanaal	aanleg natuurvriendelijke oevers (zie 13.1) en vergroten duikers tussen vijvers	herinrichten	n.n.b.	winter 2009/2010
M 14.2	diverse lokaties (geheel Dukenburg)	wateroverlast	onderzoek naar oorzaak wateroverlast middels grondwaterpeilingen, enquetes etc	onderzoek	n.n.b.	2009/2010