

Onderwerp

Vervangen dieseltanks en vloeistofdicht maken vloer wasstraat brandweerpost centrum

Programma / Programmanummer

Facilitaire diensten, Product Maatschappelijk Vastgoed / 9630

BW-nummer

BW-00

Portefeuillehouder

H. Kunst

Samenvatting

Bij de Eiermarktgarage, de parkeergarage Kelfkensbos en brandweerpost centrum staan dieseltanks t.b.v. de noodstroomaggregaten. Om aan de aangepaste huidige regelgeving te voldoen, stellen we voor over te gaan tot het vervangen van deze dieseltanks. Hetzelfde geldt voor de vloer van de wasstraat bij de brandweerpost centrum. We willen de vloer vloeistofdicht maken, zodat ook hier aan de regelgeving wordt voldaan.

Directie/afdeling, ambtenaar, telefoonnr.
BV30, Monique de Jonge, 3361

Datum ambtelijk voorstel
30 juni 2010

Registratienummer
10.0001537

Ter besluitvorming door het college

1. De dieseltanks bij de Eiermarktgarage, de parkeergarage Kelfkensbos en de brandweerpost centrum te vervangen door gecertificeerde tanks.
2. De vloer van de wasstraat bij de brandweerpost centrum vloeistofdicht te maken.
3. Van het bulkkrediet "wettelijke aanpassingen panden" van DSB/VSA hiervoor € 73.100 in te zetten.
4. Bijgevoegde begrotingswijziging BW-01000 vast te stellen.

Paraaf Datum
akkoord

Leidinggevende
W.J.L.G. Niessen,
BV30

Hoofd VSA
P. Kluver

Programmamanager
H. Swartjes

Programmadirecteur
R. van Wuijtswinkel

X Alleen ter besluitvorming door het College

Besluit B&W d.d. 24 augustus 2010 nummer: 3.17

- Conform advies
 Aanhouden
 Anders, nl.

Paraaf Datum
akkoord

Bestuursagenda

Gemeentesecretaris

Portefeuillehouder

1 Probleemstelling

Bij de Eiermarktgarage, de parkeergarage Kelfkensbos en brandweerpost centrum staan dieseltanks t.b.v. de noodstroomaggregaten. Om aan de aangepaste huidige regelgeving te voldoen, stellen we voor over te gaan tot het vervangen van deze dieseltanks. Hetzelfde geldt voor de vloer van de wasstraat bij de brandweerpost centrum. We willen de vloer vloeistofdicht maken, zodat ook hier aan de regelgeving wordt voldaan.

2 Juridische aspecten

Het wettelijk kader voor dit voorstel wordt gevormd door de geldende milieuvoorschriften uit het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit) en de bijbehorende regeling.

Bovendien heeft het Ministerie van VROM en van Verkeer en Waterstaat in samenwerking met KIWA en REIT de PGS 30 (Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 30) voor vloeibare aardolieproducten opgesteld en de beoordelingsrichtlijn BRL-K903/07.

Dit houdt in o.a. dat er naast een KIWA-certificaat een certificaat overlegd moet worden waaruit blijkt dat de installatie conform de PGS 30 is geïnstalleerd.

Met de vervanging van de dieseltanks door gecertificeerde tanks en het vloeistofdicht maken van de wasstraat wordt aan genoemde wettelijke voorschriften voldaan.

3 Doelstelling

Het vervangen van 3 dieseltanks door gecertificeerde tanks en het vloeistofdicht maken van de wasstraat bij de brandweerpost centrum, om te voldoen aan de gewijzigde regelgeving.

4 Argumenten

Ongeveer 10 jaar geleden zijn er bij de Eiermarktgarage, de parkeergarage Kelfkensbos en de brandweerpost centrum dieseltanks geplaatst ten behoeve van de noodstroomaggregaten. De dieseltanks voldeden aan de toen geldende regelgeving. De afgelopen jaren is de regelgeving gewijzigd. Om aan de nieuwe regelgeving te voldoen en om de benodigde certificaten te verkrijgen, moeten we de tanks vervangen door gecertificeerde dieseltanks.

Om vast te stellen of de vloeren van wasstraten vloeistofdicht zijn, moeten deze vloeren sinds enkele jaren periodiek door bevoegde instanties worden gekeurd en gecertificeerd. Bij goedkeuring wordt er een zogenaamde cur/pbv verklaring, aanbeveling 44 overlegd.

Bij de brandweerpost centrum is dit nog niet gebeurd.

Om de cur/pbv-verklaring te verkrijgen, willen we de vloer van de wasstraat vloeistofdicht maken.

Met deze maatregelen voldoen we aan de nieuwe, gewijzigde regelgeving.

5 Klimaat

Bij de uitvoering van de werkzaamheden zal zoveel mogelijk gebruik worden gemaakt van duurzaam en energiebesparend materiaal.

6 Financiën

1. De kosten voor de vervanging van de dieseltanks bij de Eiermarktgarage, garage Kelfkensbos en de brandweerpost centrum zijn als volgt:

- Eiermarktgarage:	Materiaalkosten en certificaat	€ 4.200,--
	Elektra	€ 600,--
	Bouwkundig	€ 1.000,--

Vervolgvel
2

	Leidingen en dagtank Kiwa gekeurd	€ 4.500,--
	Brandblusser	€ <u>125,--</u>
	Subtotaal A	€ 10.425,--
- Garage Kelfkensbos:	Materiaalkosten en certificaat	€ 5.368,--
	Installatiekosten	€ 5.000,--
	Elektra	€ 600,--
	Bouwkundig	€ 1.000,--
	Aanpassen ventilatie	€ 2.500,--
	Brandblusser	€ <u>125,--</u>
	Subtotaal B	€ 14.593,--
- Brandweerpost centrum:	Materiaalkosten en certificaat	€ 5.500,--
	Aanbrengen van een brandvertragend deurkozijn	€ 5.030,--
	Elektra	€ 1.200,--
	Leidingen en dagtank Kiwa gekeurd	€ 7.000,--
	Kraankosten	€ <u>500,--</u>
	Subtotaal C	€19.230,--
- Onvoorzien		€ 1.252,--
- Kosten advisering/projectleiding		€ <u>3.500,--</u>
	Totaal Dieseltanks	€49.000,--
2. De kosten voor het vloeistofdicht maken van de vloer van de wasstraat bij de brandweerpost centrum bedragen:		
- Vervanging afscheiderinstallatie		€ 11.580,--
- Kosten keuring		€ 480,--
- Kosten herstellen vloer, zodat zij voldoet aan de gestelde eisen t.w. de cur/pbv-aanbeveling 44		€ 8.700,--
- Beproeven van de riolering		€ 930,--
- Kosten begeleiding		€ <u>2.400,--</u>
	Totaal vloeistofdichtevloer	€24.090,--

Alle bedragen zijn exclusief BTW, omdat de BTW kan worden teruggevorderd. We willen voor het totaalbedrag van afgerond € 73.100 het bulkkrediet voor wettelijke aanpassingen panden van DSB/VSA inzetten door vaststelling van de bijgevoegde begrotingswijziging BW-00 .

7 Communicatie

Na het besluit zal voor de uitvoering van de werkzaamheden rechtstreeks contact worden opgenomen met Parkeerbeheer en met de Brandweer.

8 Uitvoering en evaluatie

De uitvoering van de werkzaamheden zal in het 3e kwartaal van 2010 plaatsvinden.

Vervolgvel

3

9 Risico's

Wanneer de huidige dieseltanks niet worden vervangen door gecertificeerde tanks en de vloer van de wasstraat niet wordt aangepast, zal bij controles door de afdeling Milieu handhavend worden opgetreden. Dit kan leiden tot het niet verlenen van een gebruiksvergunning of het intrekken van de gebruiksvergunning.

Aanleveren begrotingswijziging



Steller Monique de Jonge
 BW BW-01000 Aanp.pake **Let op, lees eerst de WERKINSTRUCTIE die op het intranet staat.**
 Soort wijziging Verbijzondering Investerings
 Soort besluit BESL-COLL
 Besluitperiode 201008
 Omschrijving Vervanging dieseltanks div. parkeergarages en aanpassingen vloer wasstraat Post West

Verrekeningen debet	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Verrekeningen credit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	goed	goed	goed	goed	goed
Totaal debet	73.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totaal credit	73.100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo	goed	goed	goed	goed	goed

kpl / product	product specificatie	kosten- soort	wijk	functie	Deb / Cred	2010	2011	2012	2013	2014	Omschrijving
Soort mutatie						INV-Investing					
Document soort						VERBIJZ-INV					
K000072	AA000	43009	D		C	73.100,00					Invul voorstel 10.0001537
I002203	AA000	43009	D		D	24.100,00					Invul voorstel 10.0001537
I002204	AA000	43009	D		D	16.160,00					Invul voorstel 10.0001537
I002205	AA000	43009	D		D	11.545,00					Invul voorstel 10.0001537
I002206	AA000	43009	D		D	21.295,00					Invul voorstel 10.0001537