

Onderwerp  
Ontwikkelingen Kinderdorp Neerbosch

Programma / Programmanummer  
Onderwijs / 9520

Portefeuillehouder  
H. Kunst

BW-nummer  
Nvt

**Samenvatting**

De gemeente Nijmegen realiseert op Kinderdorp Neerbosch noodlokalen voor Kristallis. Bij wijze van uitzondering treden wij zelf op als bouwheer. Dit heeft bij de Belangenvereniging Kinderdorp Neerbosch (BVKN) geleid tot het uiten van haar zorg over de ontwikkelingen en de positie van de 24 op Kinderdorp wonende gezinnen. In bijgevoegde brief aan de Raad gaan wij nader in op de communicatie rondom de noodlokalen en de ontwikkelingen op Kinderdorp Neerbosch.

Directie/afdeling, ambtenaar, telefoonnr.  
BV20, Marijke Elfadly, 0629235232

Datum ambtelijk voorstel  
23 augustus 2010

Registratienummer  
10.0021098

**Ter besluitvorming door het college**

1. Bijgevoegde brief aan de Raad vast te stellen.

Paraaf Datum  
akkoord

Leidinggevende  
E. Peperkamp, BV20

Programmamanager  
D. Leenders

Programmadirecteur  
M. Wetzels

Paraaf Datum  
akkoord

Bestuursagenda

**Besluit B&W d.d. 31 augustus 2010 nummer: 3.9**

- Conform advies  
 Aanhouden  
 Anders, nl.

Gemeentesecretaris

Portefeuillehouder

**Directie Stadsbedrijven**

Vastgoed, Sportservice en Accommodaties  
Projecten en Advies

GEMEENTE



Nieuwe Dukenburgseweg 21  
6534 AD Nijmegen  
Telefoon 14024  
Telefax (024) 329 32 87  
E-mail gemeente@nijmegen.nl

Postadres  
Postbus 9105  
6500 HG Nijmegen

Aan de leden van de Raad van de gemeente  
Nijmegen

Datum  
31 augustus 2010

Ons kenmerk  
BV20/10.0021099

Contactpersoon  
Marijke Elfadly

Onderwerp  
Ontwikkelingen en communicatie Kinderdorp  
Neerbosch

Datum uw brief

Direct telefoonnummer  
06-29235232

Geachte raadsleden,

Op de agenda van de raadsvergadering voor 15 september a.s. treft u een ingekomen mailbericht van de Belangenvereniging Kinderdorp Neerbosch (BVKN) aan. Dit mailbericht is u ter kennisname doorgestuurd. Gezien de directe relatie met het op dezelfde agenda opgenomen raadsvoorstel (nr. 10.0015934) voor het plaatsen van de noodlokale hechten wij er belang aan om u proactief te informeren.

Er vinden op Kinderdorp Neerbosch ontwikkelingen plaats vanuit een samenwerkingsverband van diverse (jeugd)zorginstellingen. Dit samenwerkingsverband bestaat uit Dr. Leo Kannerhuis, Entrea, Kristallis Scholengroep, KION, Dichterbij, RIBW, Pro Persona en de Driestroom. Deze instellingen hebben recent contact met ons gezocht om hun visie op het Kinderdorp te bespreken.

Bij wijze van uitzondering treden wij, vanwege het spoedeisende karakter van de huisvesting van Kristallis op Kinderdorp zelf op als bouwheer van de noodlokale. Het artikel in de Gelderlander van 7 juli jl., dat op basis van ons persbericht is verschenen, heeft een aantal (individuele en gezamenlijke) reacties van bewoners van Kinderdorp Neerbosch opgeleverd. Naar aanleiding van deze reacties is inmiddels zowel met individuele bewoners als met de bewonersvereniging (BVKN) gesproken over de plaatsing van de noodlokale. Op basis van deze gesprekken is de locatie van de noodlokale op Kinderdorp gewijzigd.

Daarnaast vraagt de BVKN onze aandacht voor een aantal andere ontwikkelingen. In het mailbericht van 16 juli jl. en het artikel in de Gelderlander van 27 juli jl. uitten de bewoners hun zorg over de omvang, aard en samenhang van de ontwikkelingen en de positie van de 24 op Kinderdorp wonende gezinnen. In het eerste gesprek met de bewoners hebben wij uitgelegd hoe de rollen, taken en verantwoordelijkheden in dit gebied zijn verdeeld. Hierbij hebben we toegelicht dat onze rol als gemeente, omdat we geen eigenaar zijn van het terrein, beperkt is; we hebben privaatrechtelijk geen zeggenschap. We voeren in dit gebied uitsluitend publiekrechtelijke taken uit op basis van vastgestelde kaders, zoals bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan. Ondanks het feit dat wij geen directe zeggenschap hebben over de ontwikkeling van dit terrein willen wij, vanuit de doelstelling om te komen tot een samenhangend aanbod van zorg, onderwijs en onderwijshuisvesting, hier wel een visie op ontwikkelen. Hierbij speelt mee dat wij uiterlijk in 2013 voor Kinderdorp Neerbosch een nieuw bestemmingsplan gereed moeten hebben. Dit

Vervolgvel

1

bestemmingsplan kan consequenties hebben voor de ontwikkelingen voor zorg en onderwijs in dit gebied.

De communicatie over de plaatsing van de noodlokalen is in principe een taak van het schoolbestuur. Het schoolbestuur heeft diverse malen met bewoners gesproken, maar de bewoners vinden dat de gemeente hier ook een rol in zou moeten vervullen. In het gesprek naar aanleiding van de klachten over het uitblijven van communicatie vanuit de gemeente hebben we aangegeven dat wij hun signalen serieus nemen en hier iets mee zullen doen. We willen het niet alleen bij intenties laten en hebben binnen de projectorganisatie afgesproken dat over de ontwikkelingen rondom de definitieve onderwijshuisvesting contact met de bewoners wordt onderhouden. Om dit actief in te vullen en voeling te houden met de bewoners, start in het najaar een klankbordgroep met een vertegenwoordiging van de bewoners erin opgenomen.

Recentelijk hebben wij kennis genomen van de visie van het samenwerkingsverband van de (jeugd)zorginstellingen op de ontwikkeling van de zorg op Kinderdorp Neerbosch, "beschermd verbonden". Vanuit de doelstelling om te komen tot een samenhangend aanbod van zorg, onderwijs en onderwijshuisvesting gaan wij de ontwikkelingen actiever volgen. Wij vinden dat de ontwikkeling van Kinderdorp samenhangend en in overleg met de belanghebbenden dient te gebeuren. Om zich hierover te laten informeren gaan wethouders Tas, Beerten en Kunst op 17 september a.s. met de bewoners en instellingen in gesprek. Basis voor dit gesprek is de door de instellingen ontwikkelde visie "Beschermd verbonden".

Wij zijn bezig ons een beeld te vormen van de ontwikkelingen en de onderlinge samenhang. Op het moment dat dit beeld compleet is, nemen wij hier een standpunt over in. Voor zover dit leidt tot bijstelling/actualisatie van huidig beleid worden hiervoor voorstellen gedaan. Vervolgens wordt het gemeentelijk standpunt met de instellingen gedeeld en vormt dit mede het kader voor vervolgstappen die onder regie van de gemeente in dit gebied plaatsvinden.

Eind september volgt op uitnodiging van Neerbosch CV, eigenaar van het terrein, een gesprek met de BVKN en instellingen. In dit gesprek komen vooral de ontwikkelingen rondom het overdragen van de openbare ruimte en de infrastructuur, van de eigenaar van het terrein aan de gemeente, aan de orde. Het overnemen van de openbare ruimte e.d. betekent niet dat wij daarmee directe zeggenschap krijgen over de ontwikkelingen in dit gebied. Hiervoor blijft de gemeente aangewezen op haar publiekrechtelijke taak. In de loop van dit jaar wordt onderzocht of de kaders die wij hiervoor hanteren nog toereikend zijn. Indien nodig vindt bijstelling/actualisatie plaats.

Wij houden u op de hoogte van verdere ontwikkelingen en komen zo nodig bij u terug met voorstellen voor bijstelling/actualisatie van bestaand beleid.

College van Burgemeester en Wethouders van Nijmegen,

De Burgemeester,

De Secretaris,

mr. Th.C. de Graaf

drs. B. van der Ploeg